



Nº EXPEDIENTE	Espacio reservado para sello de entrada
---------------	---

### I. DATOS DEL DECLARANTE

Apellidos y nombre o razón social			NIF/CIF/PASAPORTE/NIE			
En representación de			NIF/CIF/PASAPORTE/NIE			
Domicilio, a efectos e notificaciones (nombre de vía)		nº	letra	esc	piso	puerta
Municipio		Provincia		Código Postal		
Teléfono fijo	Teléfono móvil	FAX	Correo electrónico			

### II. DATOS DE LA ACTUACIÓN

Emplazamiento (nombre de la vía , nº/Polígono, parcela)		Referencia catastral	
Resoluciones previas sobre la edificación (nº. licencia, fecha resolución AFO/RLFO)		Nº. finca registral	
Descripción de las obras a realizar			
Obras en desarrollo del:			
<p>Art. 138.a) LISTA: <i>Obras de escasa entidad constructiva y sencillez técnica que no requieran proyecto de acuerdo con la legislación vigente en materia de edificación.</i></p> <p>Art. 138. b) LISTA: <i>Obras en edificaciones e instalaciones existentes, que sean conformes con la ordenación territorial y urbanística o se encuentren en situación legal de fuera de ordenación, situadas en suelo urbano no sometido a actuaciones de transformación urbanística, siempre que no alteren los parámetros de ocupación y altura, ni conlleven incrementos en la edificabilidad o en el número de viviendas.</i></p> <p>Art. 138.c) LISTA: <i>Obras en edificaciones e instalaciones existentes, que sean conformes con la ordenación territorial y urbanística o se encuentren en situación legal de fuera de ordenación, situadas en suelo rústico y que tengan por objeto la mejora de las condiciones de eficiencia energética, la integración de instalaciones de energía renovable o la reducción de su impacto ambiental, siempre que no supongan obras de nueva planta o aumento de la superficie construida.</i></p>			
Fecha Inicio de las obras	Duración de las obras	Superficie afectada por la obra	Presupuesto de Ejecución Material
Técnico redactor del documento técnico (rellenar si procede)		Titulación	
Dirección facultativa (rellenar si procede, indicando su función)		Titulación	

Medios auxiliares (rellenar si procede)	Ocupación vía pública		Duración de la ocupación
	Sí	No	
Otras cuestiones de interés (afección a normativa sectorial, como obras en BIC o entorno, por ejemplo)			

### III. DOCUMENTACIÓN QUE SE APORTA

<p><b>Documentación administrativa</b></p> <p>Documentación que acredite la personalidad del declarante o la representación que ostenta.  Autorizaciones o informes sectoriales precisos con carácter previo.  Autorización o concesión que sean exigibles de conformidad con lo establecido en la normativa reguladora el patrimonio de las Administraciones Públicas.  Documento justificativo del abono de la Tasa por prestación de servicios urbanísticos, conforme Ordenanza Fiscal.  Documento justificativo del abono del ICIO, conforme Ordenanza Fiscal.  Aval constituido en garantía por los desperfectos y daños que se pudieran ocasionar a bienes públicos.  Aval y compromiso de ejecutar simultáneamente las obras de urbanización, en su caso.  Aval para garantizar la correcta gestión de los residuos de la construcción.  Impreso de Estadística de Construcción del Ministerio de Fomento, si procede.  Otra documentación administrativa. Indicar la ordenanza o normativa que justifica su exigencia:</p>
--

Cuando las obras que se declaran requieran de alguna autorización o informe administrativo previo para el ejercicio del derecho conforme a la normativa sectorial de aplicación **no podrá presentarse la declaración responsable** sin que la misma se acompañe de los mismos o, en su caso, del certificado administrativo del silencio producido.

<p><b>Documentación técnica según alcance de las obras:</b></p> <p><b>Obras sujetas a Proyecto conforme a Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación:</b>  Proyecto Básico conforme a Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación. Además de la siguiente:  En su caso, documentación gráfica básica de elementos de infraestructuras o instalaciones que pudieran precisarse.  Declaración responsable del técnico u otro documento emitido por el colegio profesional, en el que conste la identidad y habilitación profesional del técnico que lo suscribe.  Otra documentación técnica exigible conforme a ordenanza municipal:</p> <p>(*)El inicio de las obras requerirá en cualquier caso la presentación de la documentación el apartado siguiente:</p> <p>Proyecto Básico y de Ejecución conforme a Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación. Proyecto de Ejecución visado por el Colegio Profesional. Además de la siguiente:  Proyectos parciales u otros documentos técnicos sobre tecnologías específicas o instalaciones.  Estudio de Seguridad y Salud o Estudio Básico en su caso, visado por el colegio profesional correspondiente.  Estudio de gestión de los residuos de construcción y demolición.  Otra documentación prevista por las normas sectoriales que haya de presentarse ante el Ayuntamiento para la ejecución de obras.  Otra documentación técnica exigible conforme a ordenanza municipal:</p>
---

**Obras que requieren intervención de técnico, pero no Proyecto:**

Memoria descriptiva de los actos.

Mediciones y presupuesto detallado de las obras.

Memoria justificativa.

Proyectos parciales u otros documentos técnicos de tecnologías específicas o instalaciones.

En intervenciones en edificios existentes, declaración del técnico de que la intervención no afecta a la estructura del edificio, si fuera el caso.

Estudio de seguridad y salud o Estudio básico de seguridad y salud, si procede.

Estudio de gestión de los residuos de construcción y demolición, si procede.

Para el caso que no sea obligatorio el visado: declaración responsable el técnico u otro documento emitido por el colegio profesional, en el que conste la identidad y habilitación profesional del técnico que lo suscribe.

Otra documentación técnica conforme a ordenanza municipal:

**Obras que no requieren intervención de técnico**

Memoria descriptiva de los actos.

Presupuesto de ejecución o Presupuesto del contratista

**IV. DECLARACIÓN RESPONSABLE**

**El abajo firmante DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD que los datos reseñados en la presente declaración son ciertos, así como todos los documentos que se adjuntan, y específicamente:**

**Primero** Que las obras objeto de la presente declaración se encuentran entre las definidas en los apartados a), b) y c) del art. 138 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía (LISTA).

- Para el supuesto recogido en el art. 138.a), que las obras son de escasa entidad constructiva y sencillez técnica, y no requieren proyecto según lo previsto en la LOE.
- Para el supuesto recogido en el art. 138.b) que las edificaciones e instalaciones donde se pretenden realizar obras son conformes con la ordenación territorial y urbanística o se encuentran en situación legal de fuera de ordenación, situadas en suelo urbano no sometido a actuaciones de transformación urbanística, y no alteran los parámetros de ocupación y altura, ni conllevan incrementos en la edificabilidad o en el número de viviendas.
- Para el supuesto recogido en el art. 138.c) que las edificaciones e instalaciones donde se pretenden realizar obras son conformes con la ordenación territorial y urbanística o se encuentran en situación legal de fuera de ordenación, situadas en suelo rústico y que tienen por objeto la mejora de las condiciones de eficiencia energética, la integración de instalaciones de energía renovable o la reducción de su impacto ambiental, y no suponen obras de nueva planta o aumento de la superficie construida.

**Segundo** Que las obras objeto de la presente declaración cumplen las determinaciones y requisitos establecidos en el instrumento de planeamiento aplicable y la normativa urbanística y sectorial aplicables, debiendo observarse que el alcance de las obras esté entre las autorizables en atención a la clase y categoría de suelo, así como al régimen en que se encuentre la edificación (legal, AFO, RLFO).

**Tercero** Que en el caso de llevarse a cabo en inmueble que se encuentre en situación de fuera de ordenación o asimilado a fuera de ordenación, renuncio expresamente al posible incremento el valor del inmueble que pudiera producirse como consecuencia de la ejecución de las obras.

**Cuarto** Que me comprometo a ejecutar las obra o exigir a la empresa o autónomo que las ejecute, en su caso, el cumplimiento de la legislación vigente en materia de prevención de riesgos laborales y seguridad en las obras de construcción, y que la gestión de los residuos se llevará a cabo según lo establecido en la normativa en materia de gestión de residuos de la construcción y, cuando corresponda, con arreglo a las medidas establecidas en la legislación medioambiental para la eliminación de residuos peligrosos.

En FUENTE VAQUEROS (GRANADA) ,a de de 20

Fdo.:

EL DECLARANTE O SU REPRESENTANTE

#### EFFECTOS DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE

1. *La declaración responsable faculta para realizar las obras pretendidas desde el día de su presentación, siempre que vaya acompañada de la documentación necesaria en cada caso, y sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección posterior que corresponda a este Ayuntamiento.*
2. *La ocupación/utilización del edificio o establecimiento y, en su caso, el inicio de la actividad precisará la preceptiva declaración responsable en el modelo correspondiente.*
3. *De conformidad con lo previsto en la legislación básica de procedimiento administrativo común, por resolución de este Ayuntamiento se declarará la imposibilidad de continuar la actuación declarada, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar, desde el momento en que se tenga constancia de alguna de las siguientes circunstancias:*
  - *La inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la declaración responsable.*
  - *La no presentación ante este Ayuntamiento de la documentación requerida para acreditar el cumplimiento de lo declarado.*
  - *La inobservancia de los requisitos impuestos por la normativa aplicable.*
  - *El incumplimiento de los requisitos para el uso previsto.*
4. *En ningún caso se entenderán adquiridas por declaración responsable facultades en contra de la legislación o el planeamiento urbanístico de aplicación. Las actuaciones sujetas a declaración responsable que se realicen sin haberse presentado la misma, cuando sea preceptiva, o que excedan de las declaradas, se considerarán como actuaciones sin licencia a todos lo efecto, aplicándoseles el mismo régimen de protección de la legalidad y sancionador que a las obras y usos sin licencia.*
5. *Serán responsables con carácter exclusivo de la veracidad de los datos aportados, y dentro del marco de responsabilidades establecido por la normativa aplicable, los promotores y los técnicos firmantes de los correspondientes certificados presentados, cuando proceda, pudiendo conllevar además la correspondiente instrucción de expediente sancionador.*

**PROTECCIÓN DATOS:** Reglamento Europeo de Protección de Datos 2016/679 y Ley Orgánica 3/2018 de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales;**Responsable:**AYUNTAMIENTO DE FUENTE VAQUEROS, Plaza Doctor Pareja, 1, 18340, Fuente Vaqueros (Granada); **Finalidad:** Recogida de datos para gestión de solicitudes y tramitación de procedimientos y actuaciones administrativas; **Legitimación:** Cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos otorgados a esta Entidad;**Conservación:** Sus datos se conservarán mientras se mantenga la relación o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales; **Procedencia:** Del Propio interesado o personas en su representación; **Destinatarios:** Los datos no se cederán a terceros salvo que sea necesario para la realización de los servicios, a las empresas Encargadas de tratamiento, a otras Administraciones Públicas y en caso de obligación legal y en ningún caso hay previsión de transferencias internacionales de datos; **Derechos:** Puede ejercer el derecho acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad, oposición ya presentar una reclamación ante la AEPD. Puede consultar información adicional dirigiéndose a la Entidad. **DATOS DELEGADO PROTECCION DATOS (DPO):** PROTECTION REPORT S.L.: Teléfono contacto: 958294383 / Email: dpd@protectionreport.com.